



150 000 €

Appartement duplex, centre ville , proche mer

04 94 40 88 07

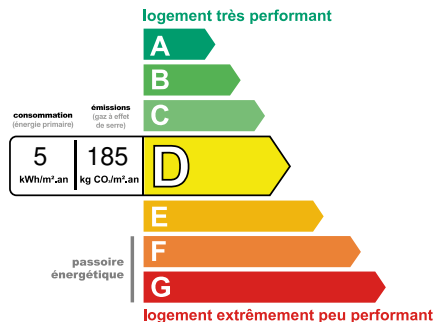
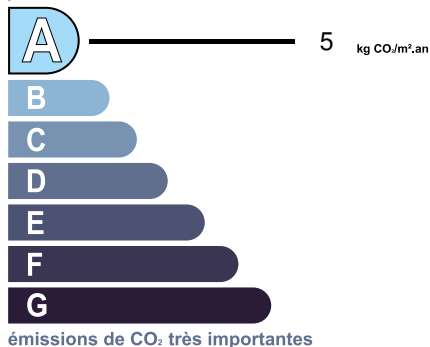
Nestenn Saint Aygulf
321 Boulevard Carpeaux
83370 Saint Aygulf

N° Mandat : SA2492 / Réf : SA2492

Saint aygulf centre ville , Duplex situé à deux pas des commerces, du Parc Botanique ARECA et du bord de MER (200m). T1 au dernier étage avec ascenseur dans une copropriété avec faibles charges. Il se compose d'un séjour kitchenette donnant sur une loggia orientée Ouest avec vue dégagée, une salle d'eau avec wc et une mezzanine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce 1 ascenseur 1 salle d'eau 1 WC 1 climatisation 1 fibre optique 4 ème etage 24.45 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 330 € et 520 € au 23/04/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES