

750 000 €

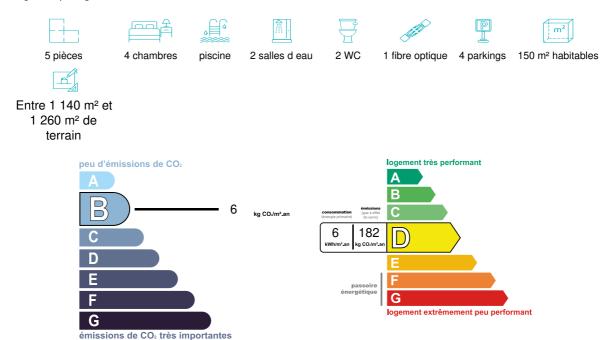
Maison Les Issambres 4 chambres piscine vue mer

04 94 40 88 07

Nestenn Saint Aygulf 321 Boulevard Carpeaux 83370 Saint Aygulf

N° Mandat : SA2484 / Réf : SA2484

Les Issambres. Nous avons le plaisir de vous proposer à la vente cette villa vue mer avec piscine des années 90, édifiée sur un terrain d'environ $1200m^2$ d'une superficie de $150m^2$ habitable. Nichée dans un domaine privé, l'accès à la villa est facilité par une large allée. Une fois passé l'entrée, vous profiterez d'une belle pièce de vie avec vue mer d'environ $50m^2$ avec cuisine ouverte et une véranda. Disposant de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et une salle d'eau pour les 2 autres chambres. De plain pied un studio indépendant faisant actuellement office de buanderie. Possibilité de stationner plusieurs véhicules dans la propriété et un Carport pour une voiture a été installé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 670 € et 2 290 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



